

Wyjaśnienie Nr2

do zapytania ofertowego z dnia 27 października 2014r w sprawie zamówienia ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej, NNW z tytułu prowadzonej przez Gminę Rożwienica działalności oraz ubezpieczenie komunikacyjne, nr sprawy RG.271.PROG.7.2014

1. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia;
w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź: Posiadają pozwolenie

2. Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami
w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź: TAK – poddawane są przeglądom

3. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia ppoż zastosowane w miejscach ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami oraz posiadają aktualne przeglądy i badania
w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny

Odpowiedź: TAK – zgodne z przepisami.

4. Prosimy o określenie wartości PML i wskazanie lokalizacji, której dotyczy.

Jeżeli nie jest to możliwe – prosimy o wskazanie obiektu/lokalizacji o najwyższej łącznej sumie ubezpieczenia mienia zgłoszonego do ubezpieczenia (budynek/kompleks budynków wraz z mieniem w nim/nich znajdującym się) oraz określenie tej wartości

Odpowiedź: Wartości i lokalizacje podane są w załączniku nr4, 5 i 6

5. W odniesieniu do budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym lub przeznaczonych do rozbioru wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź: Nie posiadamy takich budynków.

6. W odniesieniu do pustostanów i mienia wyłączanego z eksploatacji wnioskujemy o zastosowanie podstawowego zakresu ubezpieczenia (pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego).

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

7. Dla budynków wyłączonych z eksploatacji(pustostanów) prosimy o przesłanie;

-wykazu ich lokalizacji (adresu),

-jednostkowych sum ubezpieczenia,

- czy są dozorowane 24 h/ dobę, jeśli tak czy przez firmę ochroniarską, własną ochronę, inne?

-sposobu ich zabezpieczenia

-podanie przyczyny ich wyłączenia,

- czy zostały wyłączone w nich wszelkiego rodzaju media, takie jak : woda, gaz, prąd, itd.

- czy wewnątrz budynków znajdują się jakiegokolwiek mienie, jeśli tak to jakie?.

Odpowiedź: Budynek Komunalny w miejscowości Czudowice, 37-560 Pruchnik. Suma ubezpieczenia podana w załączniku nr 4. Nie są dozorowane przez 24 h/dobę. Budynek zamknięty na dwa zamki. Budynek w remoncie. Media wyłączone. Wewnątrz budynku nie ma mienia.

8. Prosimy o informację na temat szkodowości za ostatnie 3 lata – wypłaty i rezerwy – prosimy o dołączenie zaświadczenia od poprzednich Ubezpieczycieli,

Odpowiedź: Zaświadczenie w załączeniu.

9. Prosimy o podanie następujących informacji dotyczących napowietrznych sieci energetycznych, kabli, instalacji elektrycznych i energetycznych (pytanie nie dotyczy zamontowanych w budynkach linii kablowych, światłowodowych, telekomunikacyjnych, elektrycznych wraz ze stacjami transformatorowo-rozdzielczymi, oraz linii naziemnych, podziemnych, i ich wyposażenie, jeżeli służą wyłącznie zaspokojeniu potrzeb Zamawiającego w ramach prowadzonego przedsiębiorstwa i stanowią jego własność oraz zlokalizowane są na terenie będącym jego własnością (lokalizacja, budynek))

a) Czy są przedmiotem ubezpieczenia? W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie pozycji w wykazach obejmujących ten przedmiot ubezpieczenia.

b) Jaka jest ich łączna wartość? Jaka jest ich łączna suma ubezpieczenia?

c) Jak jest ich łączna długość?

Odpowiedź: Nie dotyczy

10. W celu oceny dotychczasowego przebiegu ubezpieczeń, prosimy o informację o wysokości fransyz / udziałów własnych mających zastosowanie w umowach, do których odnosi się wykazana szkodowość

Odpowiedź: Wysokości fransyz udziałów własnych w poprzednich latach była tak jak w ogłoszeniu przedmiotów zamówienia.

11. Czy ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych podlega również

a) drogi, mosty, kładki, wiadukty, estakady, pasaże, rowy itp.?

b) budowle hydrotechniczne (w tym wały przeciwpowodziowe, kanały i zbiorniki, tamy itp.)

W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o określenie ich łącznej (w ww. grupach) wartości oraz wskazanie jednostek, które zgłaszają do ubezpieczenia ww. rodzaje mienia.

Niezależnie od powyższego prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności za szkody w mieniu wyżej wymienionym w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia (dla każdej z ww. grup mienia) lub inny akceptowalny dla Zamawiającego

Odpowiedź: Zakres ubezpieczenia reguluje pkt.V. A. 1. A wartości podane są w załącznikach nr 4 i 5 Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu wyżej wymienionego.

12. Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

a. Gdzie się znajduje – adres

b. Od kiedy funkcjonuje

c. Na jak dużym obszarze

d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy

e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada wysypiska.

13. Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowej mienia pomniejszona o zużycie techniczne

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

14. Prosimy o wprowadzenie limitu w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia dla klauzuli lokalizacji,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

15. Do ryzyka kradzieży zwykłej prosimy o dopisanie: „Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia takiej szkody. Z zakresu ochrony niniejszej klauzuli wyłączone są wartości pieniężne.”

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

16. Prosimy o informację na temat obecnie prowadzonych oraz planowanych przez Zamawiającego w okresie ubezpieczenia robót budowlano-montażowych wraz z informacją o ich wartości.

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi robót.

17. Prosimy o potwierdzenie, że wszędzie gdzie jest mowa o limicie odpowiedzialności należy rozumieć, że jest to limit na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Wszystkie zapisy są ujęte w pytaniu w pkt. od I do VII.

18. W celu oceny informacji o dotychczasowym przebiegu ubezpieczeń – prosimy o informację:

a) czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony (co najmniej) w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

Odpowiedź: TAK

b) czy wszystkie obiekty/lokalizacje były dotychczas objęte ochroną? W przypadku odpowiedzi negatywnej, prosimy o wskazanie różnic

Odpowiedź: Nie . Dodany został budynek nowo wybudowany WDK Mokra

c) czy zakres ochrony w ramach poszczególnych ubezpieczeń był analogiczny do określonego w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich Wskazanie Odpowiedź: Tak był analogiczny.

d) jakie franszyzy i udziały własne miały zastosowanie w poprzednich umowach ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, od kradzieży z włamaniem i rabunku, sprzętu elektronicznego oraz odpowiedzialności cywilnej

Odpowiedź: Wysokości fransyz udziałów własnych w poprzednich latach była tak jak w ogłoszeniu przedmiotów zamówienia

22. Prosimy o potwierdzenie, iż w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SIWZ.

Odpowiedź : Zamawiający potwierdza.

23. Czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia znajduje się na terenie zagrożonym osuwiskami skarp lub zboczy? W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o wskazanie zagrożonych lokalizacji

Odpowiedź: Mienie nie znajduje się w terenie zagrożonym osuwiskami.

24. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

I. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym

Odpowiedź : NIE

II. budynki przeznaczone do rozbioru

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Odpowiedź: NIE

25. Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

a) mienie wyłączone z eksploatacji

b) pustostany

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia mienia.

Odpowiedź: TAK, budynek komunalny w Czudowicach, suma ubezpieczenia 125.000,00zł, budynek zamknięty.

26. Prosimy o wskazanie sprzętu elektronicznego zlokalizowanego poniżej poziomu gruntu

Odpowiedź: Nie posiadamy sprzętu elektronicznego zlokalizowanego poniżej poziomu gruntu.

27. Wnioskujemy o wyłączenie z ochrony szkód, do powstania których doszło wskutek złego stanu technicznego zarówno części zewnętrznych – elewacje, kominy, dachy, klapy zewnętrzne, drzwi, okna jak i wewnętrznych, - korytarze, schody, zsypy, windy

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

28. Prosimy o informację czy w miejscach wskazanych w SIWZ jako miejsca ubezpieczenia w okresie ostatnich 20 lat wystąpiła powódź lub lokalne podtopienia.

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie lokalizacji oraz informację na temat wysokości poniesionych strat,

Odpowiedź: Wystąpiła powódź w dolinie rzeki mleczka i w okolicach jej dopływów. Wysokość strat poniesionych w dwudziestu latach 2791000,00zł.

29. W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi w wysokości 200 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

30. Prosimy o wyłączenie klauzuli automatycznego uzupełnienia sumy ubezpieczenia lub dopisanie „ z rozliczeniem składki pro rata po zakończeniu każdego 3 miesięcznego okresu ubezpieczenia,

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

31. Proszę o potwierdzenie, że zakres ub. OC działalności nie obejmuje i nie będzie obejmował (również na podstawie zamówień uzupełniających) OC z tyt. działalności szpitali i pozostałych jednostek służby zdrowia,

Odpowiedź: Zamawiający nie prowadzi szpitali i innych jednostek służby zdrowia.

32. czy Klient lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna posiada/zarządza/administruje składowiskiem odpadów (wysypiskiem śmieci); jeżeli tak, to czy jest możliwe wyraźne wyłączenie tej działalności z zakresu ochrony ubezpieczeniowej

Odpowiedź: Zamawiający nie posiada, nie administruje wysypiskiem śmieci.

33. czy Klient lub jakakolwiek jego jednostka organizacyjna przetwarza, utylizuje lub odzyskuje odpady, jeżeli tak, to czy jest możliwe wyraźne wyłączenie tej działalności z zakresu ochrony ubezpieczeniowej,

Odpowiedź: Zamawiający nie przetwarza, nie utylizuje i nie odzyskuje odpadów.

Z-ca Wójta

Franciszek Liszka